

План подготовки ООО МБДОУ № 31 г. Апатиты к отопительному периоду 2025 -2026 годов

<p>Схемные, режимные и погодные условия: из 2 здания, находящихся в управлении, 2 здания с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), 0 газифицированных зданий. Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С). За предыдущие три отопительных периода было выявлено 0 проблем на системах теплоснабжения, произошло 0 аварийных ситуаций.</p>													ответственный
Организационные мероприятия										Срок			
1 Организация проведения ежегодного обучения и проверку знаний:													
1.1. ответственных за ЭУ;										до 01.08.2025		Уварова Н.А. /Едемская М. В.	
1.2. ответственных на ТЭУ.										до 01.08.2025		Уварова Н.А. /Едемская М. В.	
2 Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО										на дату проверки		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
3 Проверка наличия (при необходимости актуализация):													
3.1. организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО										до 01.07.2025		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
3.2. перечня документации для объектов, не являющихся ОПО										до 01.07.2025		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
3.3. эксплуатационных инструкций ТЭУ										до 01.07.2025		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
3.4. паспортов ТЭУ, принципиальных схем										до 01.07.2025		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
3.5. инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ										до 01.07.2025		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
4. Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД к ОЗП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЗП										в соответствии с графиком проверок		Уварова Н. А./Барабанова И. В.	
5. Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ)													
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Технологические мероприятия									Ответственный
				Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пункта, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов.	Проверка работоспособности регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. вырезка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции ПП	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	
				дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Апатиты	ул. Гайдара	1а	01.08.2025	01.08.2025		01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025		Уварова Н. А. Едемская М. В.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
 УЧРЕЖДЕНИЕ № 31 Г. АПАТИТЫ**, Едемская Майя Валентиновна, заведующий

18.04.25 14:57
 (МСК)

Сертификат B3472C7ADA84C821A19584473FBD58B0

2	Апатиты	ул. Козлова	25а	01.08.2025	01.08.2025		01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025	01.08.2025	Уварова Н. А. Едемская М. В.
---	---------	-------------	-----	------------	------------	--	------------	------------	------------	------------	------------	---------------------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ № 31 Г. АПАТИТЫ**, Едемская Майя Валентиновна, заведующий

18.04.25 14:57
(MSK)

Сертификат В3472С7АДА84С821А19584473FBD58В0